

Bundesarbeitskreis Wohnungsmarktbeobachtung Herbsttagung 2022

Kiel 17./18. November 2022

Tagungsort: IB.SH, Zur Helling 5-6, 24143 Kiel

Programm

Donnerstag, 17. November 2022

- 12:00 Uhr **Eintreffen der Teilnehmer/innen und Mittagsimbiss**
- 13:00 Uhr **Begrüßung**
Gerhard Petermann, Leiter Wohnquartiersentwicklung / Städtebauförderung IB.SH
- 13:10 Uhr **Berichte aus den Ländern**
alle Teilnehmer/innen
- 15.15 Uhr **Kaffeepause**
- 15:30 Uhr *Hauke Janzen: Der IB.SH Neubau*
- 16:00 Uhr **World Café mit der Leitfrage: Welche Folgen erwarten wir durch die gestiegenen Nebenkosten des Wohnens?**

Tisch 1: Mögliche Folgen für die Anbieterseite (Raum 11)
Tisch 2: Mögliche Folgen für die Bezahlbarkeit des Wohnens (Raum 12)
Tisch 3: Mögliche Folgen für den Klimaschutz und die Nachhaltigkeitstransformation (Raum 13)
Vorstellung der Erkenntnisse im Plenum
- 17:30 Uhr **Werkstattgespräch: Bevölkerungsprognosen**

Kurzinput Robert Koschitzki: Werden exogene Schocks zur Normalität?
Kurzinput Hilmar Müller-Teut: Künftige Nachfrage in Tourismusregionen?
Kurzinput Alexander Schürt: Mehr und weiter nach draußen? Oder doch wieder zurück in die Stadt?
Diskussion im Plenum
- 18:15 Uhr **Sitzungsende**
- 19:30 Uhr **Gemeinsames Abendessen** im Restaurant „Längengrad“



Programm

Freitag, 18. November 2022

- 09:00 Uhr **Programm**
Tim Karolewicz: Das Segment des möblierten Wohnens in Hamburg
Annett Schroeder: Innenentwicklungsstudie Bremen
- 10:30 Uhr **Kaffeepause**
- 10:45 Uhr **Programm**
Arnt von Bodelschwingh: Sektorales Wohnungsmarktkonzept Hamm
Hilmar Müller-Teut: Mittelwerte in der Marktmietenbeobachtung
Robert Koschitzki: Frühindikatoren aus dem Bauhauptgewerbe
- 11:50 Uhr **Organisatorisches: Ausrichter + Termin Frühjahrs-BAK 2023**
- 12:00 Uhr **Sitzungsende und Mittagsimbiss**
- 12:30 Uhr **Exkursion in die Wik**
Entwicklung des Stadtteils Wik (Jessica Böttger, Stadtplanungsamt Kiel)
Wohnen im Anscharpark: Genossenschaftliches Wohnen auf dem Gelände eines ehem. Marinelazarets (Wankendorfer eG, Vorstand Dr. Ulrich Schlenz)
- 15:10 Uhr **Ende der Exkursion am Hauptbahnhof**