



# Organisation, Website und Mailinglisten

Städtenetzwerk im Ausbau

# Projekt (seit 2008)



- ❑ Erweiterung des Städtenetzwerks IK KomWoB auf das übrige Bundesgebiet
- ❑ Partner: bisher NRW.BANK (NRW), N-Bank (Niedersachsen), BBSR (übriges Bundesgebiet)
- ❑ Neuer Name „Forum KomWoB“

# Aktueller Stand



- ❑ BBSR: jährliche Veranstaltung mit wechselndem regionalem Schwerpunkt
- ❑ NRW.BANK: betreut weiterhin NRW-Kommunen und NRW-AGs; diese sind aber offen für TN außerhalb von NRW
- ❑ Mailinglisten und Website ermöglichen TN außerhalb von NRW zumindest virtuelle Beteiligung an Erfahrungsaustausch/AGs
- ❑ Website als zentrale Info-Plattform für TN, aber auch Information nach außen.
- ❑ Suche nach regionalen Partnern für regionale AGs in anderen Bundesländern

# Struktur des Forums: Arbeitsgruppen



- ❑ Thematische und regionale Arbeitsgruppen
- ❑ Thematische Arbeitsgruppen
  - AG Methoden
  - AG Konzepte
  - Derzeit inaktiv: AG MikroWoB, AG Hartz
- ❑ Regionale Arbeitsgruppen
  - RegioWoB Städteregion Ruhr
  - RegioWoB östliches Ruhrgebiet
  - RegioWoB Ostwestfalen-Lippe
  - Erfahrungsaustausch Stadtumbaumonitoring (Schwerpunkt: D-Ost)
  - Jetzt neu: Niedersachsen

# Website



- ❑ Drei „Portale“: Bund/Länder-AK, KomWoB, RegioWoB
- ❑ Ziele:
  - Insbesondere für Kommunen ohne regionale Anbindung/AGs
  - Auch: (gute) Wohnungsmarktinformationen für Marktakteure
  - Dezentrale Pflege: Jeder TN/jede AG pflegt Inhalte selbst
- ❑ Städteprofile & Ansprechpartner
- ❑ Wissensdatenbank:
  - Kommentierter Indikatorenkatalog (im Aufbau)
  - Wissensdatenbank (Suche nach relevanten Dokumenten, verschlagwortet)
- ❑ Termine & Protokolle
- ❑ Hinweise auf Veröffentlichungen

# Corporate Design



Logos, Schrifttyp, Word-Formatvorlagen stehen für alle zur Verfügung:  
[http://wohnungsmarktbeobachtung.de/logos/folder\\_contents](http://wohnungsmarktbeobachtung.de/logos/folder_contents)



# Mailinglisten & Newsletter



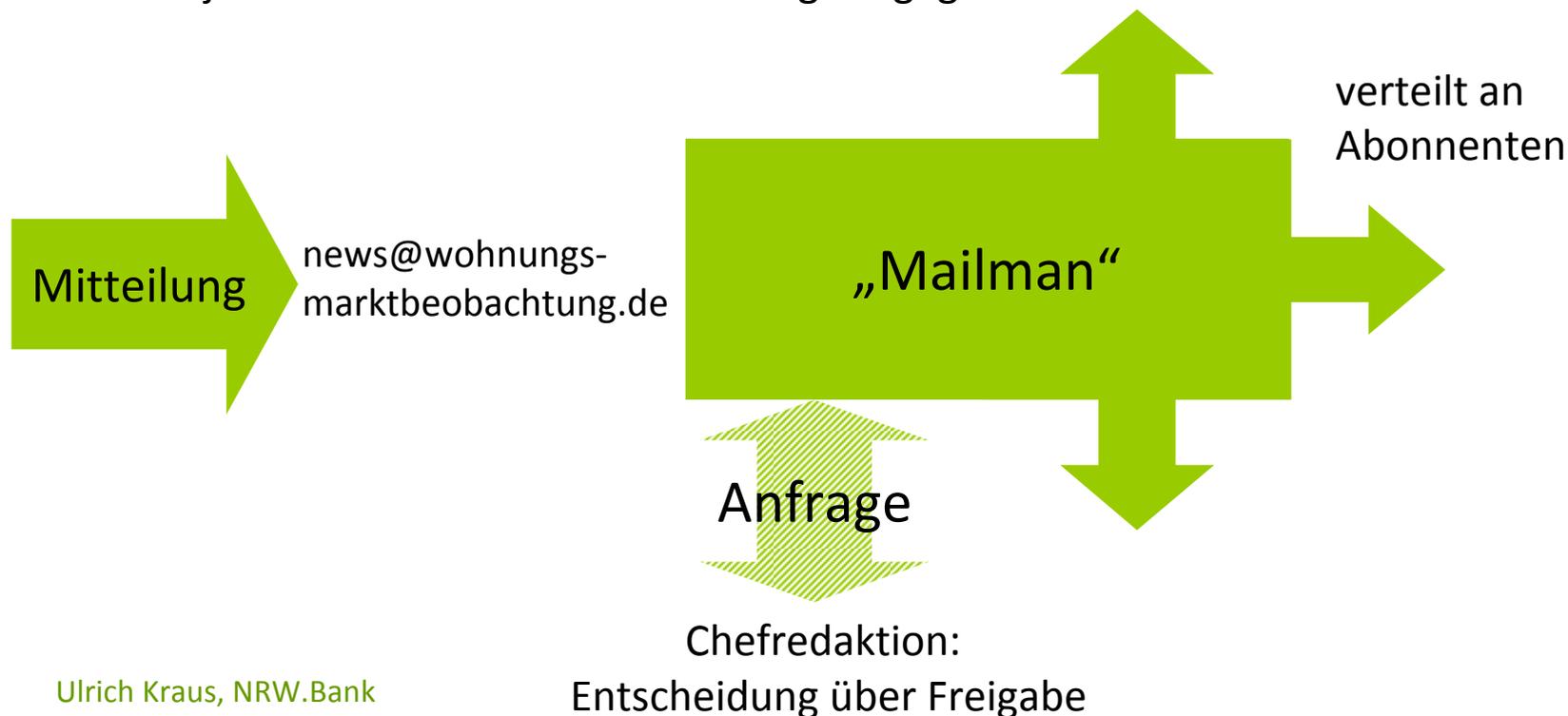
- ❑ = zentral gepflegter E-Mail-Verteiler mit einstellbaren Regeln für Sender und Empfänger
- ❑ Chefredaktion kontrolliert Zugang und Mailverkehr
- ❑ Ziele:
  - Arbeitserleichterung (Verteiler werden zentral gepflegt)
  - Einbindung geographisch entfernter Kommunen
  - Datenschutz (Mailadressen schützen)
- ❑ Newsletter: Mitteilungen
- ❑ Mailinglisten: auch zum Austausch geeignet

# Newsletter

Inhalte: z.B. Hinweis auf Veröffentlichungen, Umfragen

Prinzip:

- jeder darf sich eintragen (Mitglieder, Interessierte, privat/gewerbl.)
- jede Mail muss vor Weiterleitung freigegeben werden



# Mailinglisten

## Inhalte:

- ☑ Austausch in Arbeitsgruppen
- ☑ themenspezifische Diskussion,
- ☑ auch: Einladungen/Infos an bestimmten TN-Kreis (also ≈ spezieller Newsletter)

## Prinzip:

- ☑ Geschlossener Teilnehmerkreis (Zulassung durch Chefredaktion)
- ☑ Mails werden ohne Überprüfung weiterverteilt



# Mailinglisten: Übersicht (1)



Hinweis: Domainname nach dem @: Möglich sind die Namen aller drei Portale: [komwob.de](http://komwob.de), [wohnungsmarktbeobachtung.de](http://wohnungsmarktbeobachtung.de), [regiowob.de](http://regiowob.de)

- ✘ [news@wohnungsmarktbeobachtung.de](mailto:news@wohnungsmarktbeobachtung.de)  
Portalübergreifender Newsletter. Information *aller Teilnehmer und Interessenten* über neue Veröffentlichungen.  
Geplant: Monatlicher Newsletter mit gesammelten Meldungen.
- ✘ [bak@wohnungsmarktbeobachtung.de](mailto:bak@wohnungsmarktbeobachtung.de)  
interne Mailingliste des Bund-Länder-AG Wohnungsmarktbeobachtung
- ✘ Intern: [chefredaktion@wohnungsmarktbeobachtung.de](mailto:chefredaktion@wohnungsmarktbeobachtung.de)  
Feedback/Bemerkungen/Änderungswünsche zur Website gehen automatisch an diese Liste. TN: BBSR, NRW.BANK, Werkbank (techn. Betreuung).

# Mailinglisten: Übersicht (2)



## ✉ [forum@komwob.de](mailto:forum@komwob.de)

- Mailingliste für alle TN und sonstige Interessierte. Einladungen, Veröffentlichungen, Protokoll (falls nicht geheim), Umfragen, Diskussion („wer weiß was zum Thema ...“)

## ✉ [methoden@komwob.de](mailto:methoden@komwob.de) [konzepte@komwob.de](mailto:konzepte@komwob.de)

- Interne Mailinglisten der AGs (NRW und außerhalb)
- *neu*: nur kommunale Vertreter. Andere können via *forschung* (s.u.) einbezogen werden.

## ✉ [mikrowob@komwob.de](mailto:mikrowob@komwob.de)

- ruht derzeit, da keine aktive AG.
- Bitte mit anschreiben, wenn es um MikroWoB-Themen geht (z.B. in der AG Methoden)

# Mailinglisten: Übersicht (3)



- ✉ **forschung@wohnungsmarktbeobachtung.de**
  - Neue Ergänzungsliste mit nicht-kommunalen Aktiven in der Wohnungsmarktbeobachtung: Ministerien, Universitäten, Planungs- und Beratungsbüros, Forschungsabteilungen von Firmen (Dt. Bank) und Verbänden (GdW, Mieterverband, Haus+Grund etc.)
  - Zusätzlich zu AG-Listen anschreiben, wenn keine wichtigen Gründe dagegensprechen (wie etwa Versand interner Paper).

# Mailinglisten: Übersicht (4)



## ✉ [orgateam@komwob.de](mailto:orgateam@komwob.de)

- alle TN der vorläufigen „Lenkungsgruppe“ des Forum KomWoB
- zur internen Nutzung, aber auch gern für Anregungen & Kritik aus dem Teilnehmerkreis

## ✉ [kdu@wohnungsmarktbeobachtung.de](mailto:kdu@wohnungsmarktbeobachtung.de)

- Themenbezogene Liste für Diskussion (ruht derzeit).
- Doppelt moderiert (Zugang & jeder Beitrag). TN: Kommunen und weitere Fachleute aus anderen Zusammenhängen

## ✉ [RegioWoB](#)

- für jede regionale AG kann eine Liste angelegt werden
- derzeit gibt es: [staedteregionruhr@regiowob.de](mailto:staedteregionruhr@regiowob.de)

# Wissensdatenbank



## Was ist die Wissensdatenbank?

- ❑ Informationsangebot innerhalb des Forum KomWoB
- ❑ Bestehend aus:
  - Indikatorenkatalog zur Wohnungsmarktbeobachtung
  - Dokumentenpool
  - Suchmaschine über das Forum KomWoB

## Indikatorenkatalog

- ❑ Vorstellung von Indikatoren der Wohnungsmarktbeobachtung
- ❑ Basisindikatoren und Erweiterungsmodule
- ❑ Definition, methodische Herangehensweise, Interpretation, Darstellungsweise
- ❑ Verweis auf die Bezugsquelle(n) und Information zur Verfügbarkeit

# Wissensdatenbank



## Wonach kann gesucht werden?

- ❑ Berichte und Dokumente (Städteprofile, Wohnungsmarktberichte, externe Veröffentlichungen etc.)
- ❑ Veranstaltungsdokumentation
- ❑ Indikatorenkatalog

## Wie kann in der Datenbank gesucht werden?

- ❑ thematische Schlagworte (Auswahl aus Katalog)  
*z.B. Wohnungsmarktprognose, KdU*
- ❑ alternativ: freie Suche (in ausgewählten Feldern)
- ❑ Regionale Suche:  
*Bund, Bundesland, Kreise/Kommunen, Regionen*
- ❑ Zeitraum  
*gestern, letzte Woche, letzter Monat, letztes Jahr, immer*

# Wissensdatenbank



## Ausgabe der Suche unterteilt nach:

- ❑ (Untersuchungs-)Ergebnisse
- ❑ Methode
- ❑ Veranstaltungsdokumentation
- ❑ Ansprechpartner
- ❑ ...

# Wissensdatenbank



## Stand der Dinge

- ❑ Verschlagwortung der bislang hinterlegten Dokumente und Materialien läuft
- ❑ Fertigstellung des Indikatorenkatalogs läuft
- ❑ Freischaltung der fertigen Materialien; übrige Dokumente sind im eingeloggten Zustand such- und sichtbar.